

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày, N. tháng 12 năm 2021 Chuyển nhượng cho ông Đặng Đình Hoàng, năm sinh 1991, CMND số 272083069, địa chỉ: ấp 8, xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai; theo hồ sơ số 000066.CN.056. Mã vạch 2599621001529. /. CHÍNH HÀNH BIÊN HÒA CHI NHÁNH BIÊN HÒA Huỳnh Văn Tuấn	
Chứng thực bản sao đúng với bản chính Ngày: 13-11-2025 chứng thực: 4 1 2 2 4 Quyền số: 11 SCT/BS Công Chứng Viên VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG CHÂU Á XUÂN HÒA - T.P. HỒ CHÍ MINH Lương Thị Nguyên Ngọc	
"Kèm theo Giấy chứng nhận này có Trang bổ sung số 01,"	

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2599617001381

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Nguyễn Phương Thúy

Năm sinh 1992, CMND số 212261822

Địa chỉ thường trú: Khánh Bắc, xã Phổ Vinh, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

CK 335705

1303

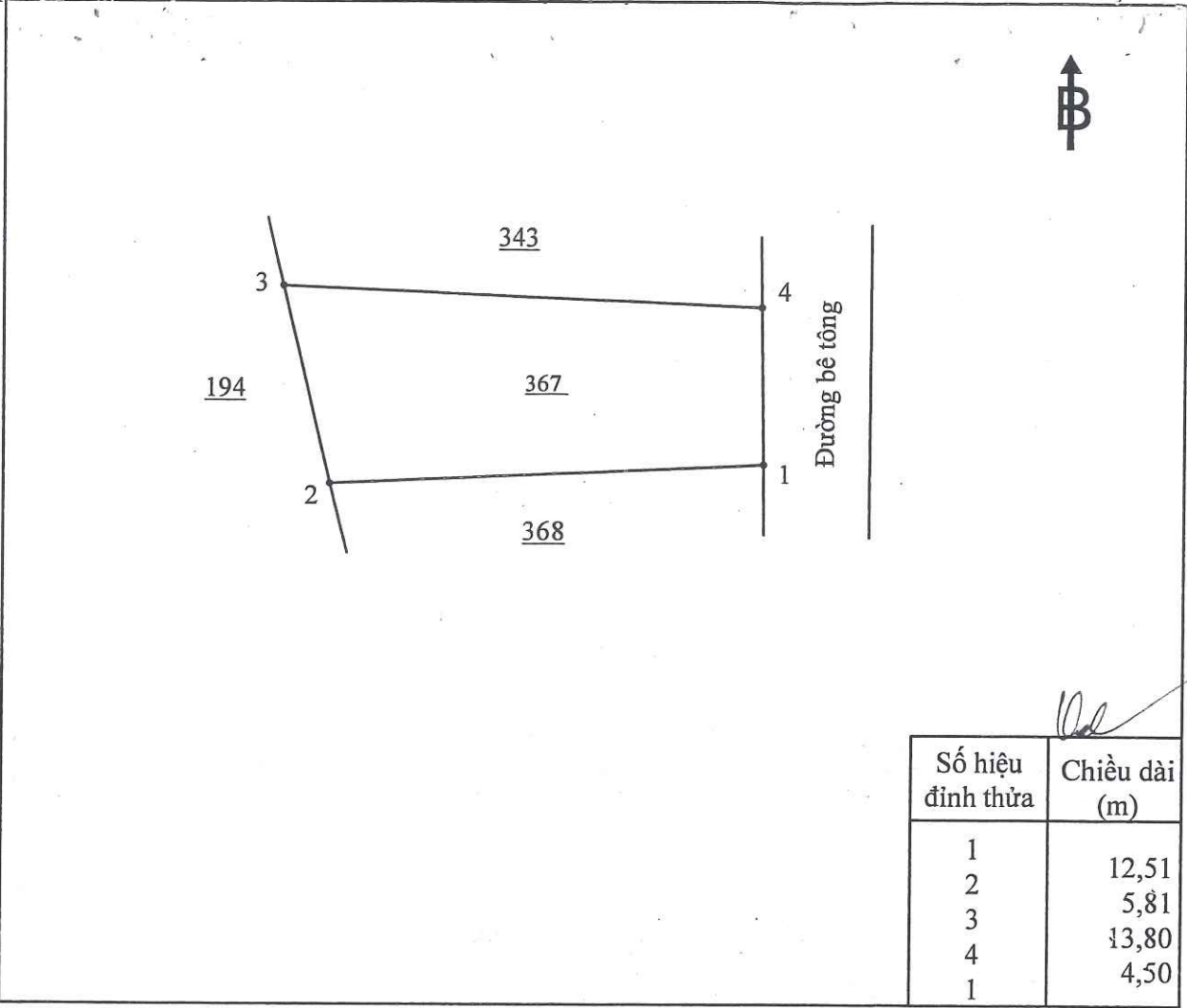
II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 367 Tờ bản đồ số: 16
- b) Địa chỉ: phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
- c) Diện tích: 66,7m² (bằng chữ: sáu mươi sáu phẩy bảy mét vuông)
Trong đó: Diện tích được cấp: 66,7m², Không được cấp: 0,0m²
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị.
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú:

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	12,51
2	5,81
3	13,80
4	4,50



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 01 tháng 09 năm 2020 Chuyển nhượng cho ông Sơn Phạm Thành Đạt, năm sinh 1991 CMND số 272098620 và bà Nguyễn Thị Tâm, năm sinh 1991 CMND số 187084164, địa chỉ: 21/6, KP4, phường Bình Đa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; theo hồ sơ số 000066.CN.053. Mã vạch 2599620001183.	GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI Lê Thanh Tuấn

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 09 năm 2017

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

TUQ.GIÁM ĐỐC SỞ

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Hoàng Văn Dung

Số vào sổ cấp GCN: CS.07033...

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 367

Tờ bản đồ số: 16.

Số phát hành GCN: CK 335705

Số vào sổ cấp GCN: CS08333

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/10/2017. Thế chấp bằng QSDĐ tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam – CN Đồng Nai, Địa chỉ: 384-386-388 Đồng Khởi – p.Tân Hiệp – Tp.Biên Hòa theo hồ sơ số 25996.000497.TC.VP (hợp đồng số DAI20170206/HĐTC, công chứng ngày 17/10/2017).	VĂN PHÒNG ĐKĐĐ T.ĐỒNG NAI CHI NHÁNH BIÊN HÒA KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC TRẦN NGỌC HẬU
25/08/2020 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 19/10/2017 theo hồ sơ số 000066.XC.052. Mã vạch 2599620001165.	VĂN PHÒNG ĐKĐĐ T.ĐỒNG NAI CHI NHÁNH BIÊN HÒA KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Trần Ngọc Hậu
07/09/2020 Thế chấp bằng QSDĐ (Hợp đồng thế chấp số 19467/20MN/HĐBĐ ngày 03/09/2020) tại Ngân Hàng TMCP PT Tp.Hồ Chí Minh – CN SGD Đồng Nai, địa chỉ: 294-296 Kp.1 CMT8 – p.Quang Vinh - Tp.Biên Hòa theo hồ sơ số 000066.TC.054. Mã vạch 2599620001215.	VĂN PHÒNG ĐKĐĐ T.ĐỒNG NAI CHI NHÁNH BIÊN HÒA KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Trần Ngọc Hậu
07/12/2021 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 07/09/2020 theo hồ sơ số 000066.XC.055. Mã vạch 2599621001516.	VĂN PHÒNG ĐKĐĐ T.ĐỒNG NAI CHI NHÁNH BIÊN HÒA KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Đặng Văn Luận

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 15 tháng 12 năm 2021 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp số: 8638125.21.607 ngày 14/12/2021) tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam, địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111 Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 000066.TC.057. Mã vạch 2599621001581.	 Lê Thanh Tuấn
(Chuyển tiếp Trang bổ sung số:)	